Niederschrift über die Sitzung

des Gemeinderates Furth

Tag und Ort: am **14.04.2014** in 84095 Furth, Rathaus

Vorsitzender: Gewies, 1. Bürgermeister

Schriftführer: Lange

Eröffnung der Sitzung: Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um **19.00** Uhr für eröffnet. Er stellt fest, daß sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und daß Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayerische Gemeindeordnung ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Anwesend: Von den 17 Mitgliedern (einschließlich Vorsitzender) des Gemeinderates Furth sind **17** anwesend.

Dierl Monika
Eichstetter Helmut
Fürst Josef
Dr.Gamringer Heinrich
Gollwitzer Christine
Halbinger Alois
Hammerl Bartholomäus
Kopp Rudolf
Lederer Andreas
Popp Josef
Rössel Peter
Scherble Hans-Peter
Schiemann Helga
Dr. Schweiger K. Alexander
Stadler Erich
Steffel Josef

Es fehlen entschuldigt:

Es fehlen unentschuldigt: ./.

Der Bürgermeister stellte fest, daß der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2/3 GO - Art. 34 Abs. 1 KommZG beschlußfähig ist. Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Nr. und Gegenstand der Beratung	Beschluß und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen)

Sitzung vom 14.04.2014

TOP 1.) Genehmigung der letzten Niederschrift

Die öffentliche Niederschrift vom 24.03.2014 wird ohne Einwände genehmigt.

TOP 2.) Informationen der Bürgermeister

TOP 2/1 Erläuterungen zur aktuellen Gefahrensituation auf St 2049 durch Herrn Absmeier, Landratsamt Landshut

Bgm. Gewies begrüßt Herrn Absmeier, Landratsamt Landshut, der die aktuellen Gefahrensituationen auf der St 2049 den anwesenden Gemeinderatsmitgliedern sowie den Zuhörern erläutert. Anschließend kommen aus dem Gremium verschiedene Vorschläge zur Entschärfung der neuralgischen Punkte. Die Anwesenden kommen überein, in der neuen Amtsperiode mit dem neuen Gremium und den Behördenvertretern eine Verkehrsschau durchzuführen.

TOP 2/2 Fest des Burschenvereins

Bgm. Gewies teilt mit, dass sich das Fest des Burschenvereins verschiebt, da nach einem alternativen Veranstaltungsort gesucht wird.

TOP 2/3 Hinweis auf Wasserspielplatz der Praktikantin

Frau Miriam Obasidike, Studentin der Hochschule München, hat im Februar 2014 ein 4wöchiges Praktikum in der Gemeinde Furth absolviert. Sie studiert im 4. Semester Management Sozialer Innovationen und ließ Bgm. Gewies verschiedene Ideen für die Nutzung von Grundstücken zukommen. Bgm. Gewies bedankt sich für die innovativen Impulse.

TOP 2/3 Hinweis auf Heft „Ressourcen“

Bgm. Gewies weist darauf hin, dass ein Artikel im Heft „Ressourcen“ der Landshuter Zeitung auf falschen Daten der Internetseite „energymap“ beruht und somit nicht richtig ist.

TOP 2/4 Programm Polen

Folgende Änderung im Ablauf hat sich ergeben: Die Fahrt führt auf Wunsch der Partnergemeinde, die das Programm erstellte, direkt nach Krupski Mlyn. Für die feierliche Gemeinderatssitzung wird entsprechende Kleidung gewünscht. Die Teilnehmer der Fahrt erhalten noch ausführliche Informationen.

TOP 3.) Abrechnungen Straßenausbaubeitragssatzung Hommerweg und Hochkreuther Straße, Siedlungsstraße

Bgm. Gewies erläutert nochmals ausführlich die Abrechnungsmodalitäten.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt mit 17:0 Stimmen, dass der Straßenausbaubeitrag für die genannten Straßen als eine Erschließungseinheit abgerechnet wird, da ein funktionaler Zusammenhang besteht (gemeinsame Zufahrten aus der Hauptstraße und von der Gemeindestraße nach Hochkreut).

Damit kommt keine Eckgrundstücksregelung innerhalb des Abrechnungsgebietes zur Anwendung.

Sitzung vom 14.04.2014

TOP 4.) Bebauungsplan Höhenweg – Erweiterung, Aufstellungsbeschluss

1. Vorstellung der Planung durch Herrn Halbinger. Aus dem Gremium kommt die Anregung, die Grundstücke evtl. etwas kleiner mit insgesamt 4 Einheiten zu entwerfen.
2. Mit der nächsten Sitzungseinladung wird der Entwurf für die Festsetzungen verschickt.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt mit 17:0 Stimmen, das der Bebauungsplan Kleinfeld Nord Erweiterung Nr. 3 aufgestellt wird, in dem die 3 möglichen Baugrundstücke entlang „Am Höhenweg“ als Bauland ausgewiesen werden.

TOP 5.) Formalien zur Europawahl

Die Einteilung der Wahlvorstände erfolgt wie nachfolgend aufgeführt:

Wahllokal	Arth	Furth 1	Furth 2	Furth Briefwahl 1
Wahlvorstand	Lederer Andreas	Popp Josef	Steffel Josef	Dierl Monika
Stellvertreter	Fürst Josef	Eichstetter Helmut	Scherble H.P.	Rieder Sebastian
Schriftführer	Zeilhofer Sandra	Lange Claudia	Schweiger Stefan	Stanglmayr Roswitha

Beschluss: Die Mitglieder des Gemeinderates nehmen den Vorschlag einstimmig an.

TOP 6.) Bestätigung Kommandantenwahl FFW Schatzhofen

Bei der Jahreshauptversammlung der FFW Schatzhofen im März 2014 wurden Herr Michael Lutz zum 1. Kommandanten und Herr Johannes Metz zum 2. Kommandanten gewählt.

Beschluss: Einstimmig bestätigt der Gemeinderat Herrn Michael Lutz als 1. Kommandanten und Herrn Johannes Metz als 2. Kommandanten der FFW Schatzhofen.

TOP 7.) Abnahmearbeiten Krippe/Hort

Um die Gefahrensituation um die 16 Stützen auf der Terrasse der Kinderkrippe zu beseitigen, sind Kosten für die Schlosserarbeiten durch die Firma Neumeier, Unterneuhausen, in Höhe von ca. 800 Euro zu berücksichtigen. Die Kosten für die Schreinerarbeiten der Firma Hobmeier, Altdorf, würden sich auf ca. 1.000 Euro belaufen.

Beschluss: Die Gemeinderatsmitglieder genehmigen die Beauftragung der Firma Neumeier, Unterneuhausen, und der Firma Hobmeier, Altdorf, zu den genannten Bedingungen mit 17:0 Stimmen.

TOP 8.) Bauanträge

TOP 8/1 Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Linden, 84095 Furth, Fl.Nr. 1238, Gem. Arth

Das Bauvorhaben wird anhand eines Lage- und Detailplans vorgestellt. Die Nachbarunterschriften liegen nicht vollständig vor.

Bgm. Gewies weist auf die Auflagen des Wasserwirtschaftsamtes hin und erläutert die Situation:

Mit Bauantrag vom 18.03.2014 beantragte die Antragstellerin die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf Fl.Nr. 1238, Gem. Arth, Gemeinde

Furth. Bereits im Jahre 2005 wurde ein Vorbescheidsantrag für dieses Bauvorhaben gestellt.
Nachdem einige Schneeschmelzen sowie das Junihochwasser 2013 große Flächen von Linden überfluteten, wird darauf hingewiesen, dass die genehmigte Bebauung auf Fl.Nr. 1238, Gem. Arth, als sehr kritisch eingestuft werden kann.
Die Antragstellerin sollte im Falle einer Zustimmung durch das Landratsamt Landshut darauf hingewiesen werden, dass die Gemeinde Furth keine Haftung im Hochwasserfalle übernimmt (Regressforderungen).
Im Falle einer Genehmigung sollte eine Grunddienstbarkeit für den durch das Grundstück der Antragstellerin laufenden Abwasserkanal eingetragen werden. Die Kosten dafür trägt die Gemeinde Furth.
Es schließt sich eine kurze Beratung an.
Beschluss: Der Gemeinderat verweigert mit 12:5 Stimmen das gemeindliche Einvernehmen.

TOP 8/2 Antrag auf Neubau eines Carports, Finkenweg 14, 84095 Furth, Fl.Nr. 77/36, Gem. Schatzhofen

Das Bauvorhaben wird anhand eines Lage- und Detailplans vorgestellt. Die Unterschriften der Nachbarn liegen vollständig vor.
Abweichungen:
- Carport außerhalb des Baufensters
- Wandhöhe 2,88 m statt 2,50 m
- Überschreitung GR für Garage und Neubau statt 50 qm
  (Gemeinde unterstützt Schaffung von Stellplätzen auf Privatgrund wg. Winterdienst)

Beschluss: Der Gemeinderat erteilt mit 17:0 Stimmen das gemeindliche Einvernehmen.

TOP 8/3 Antrag auf Ausbau eines bestehenden Dachgeschosses, Kärglstraße 27, Fl.Nr. 505/11, Gem. Furth

Das Bauvorhaben wird anhand eines Lage- und Detailplans vorgestellt. Die Unterschriften der Nachbarn liegen vollständig vor. Noch ausstehende Erschließungskosten für das bestehende Dachgeschoss sind rückwirkend zu berechnen.
Abweichungen:
- Errichtung einer Dachgaube
- Dachgeschoßausbau
- UG+ EG+DG statt UG+EG oder EG+DG

Beschluss: Der Gemeinderat erteilt mit 17:0 Stimmen das gemeindliche Einvernehmen.

TOP 9.) Verschiedenes, Wünsche, Anregungen

TOP 9/1 Auflösung der Telefonanlage beim Altersheim
Mit Schreiben vom 07.04.2014 stellte die Telekom Deutschland GmbH den Antrag auf Auflösung der Telefonstelle Furth, Neuhauser Straße 1.
Vorschlag: Ablehnung des Antrages und Erhalt der Telefonstelle.
Beschluss: Die Mitglieder des Gemeinderates nehmen den Vorschlag einstimmig an.

TOP 9/2 Schreiben Bauernverband

Nr. und Gegenstand der Beratung	Beschluß und Abstimmungsergebnis (mit/gegen Stimmen)

Sitzung vom 14.04.2014

Mit Schreiben vom 27.03.2014 bat der Bayerische Bauernverband, Geschäftsstelle Landshut, um Übermittlung der Kontaktdaten der Gemeinderatsmitglieder der neuen Legislaturperiode. Die Gemeinderäte nahmen dies zustimmend zur Kenntnis.

TOP 9/3 Schreiben DjK-SV Furth

Auszug aus der Sitzung vom 14.10.2013:

TOP 4.) Sportplatzsanierung: Vortrag Herr Zeiler, 1. Vorstand DJK-SV Furth

Bgm. Gewies begrüßt Herrn Zeiler (Vorstand), Herrn Oswald (Jugendleiter) sowie Herrn Noderer (Platzwart).

In einer detaillierten Präsentation begründeten sie die Notwendigkeit der Sanierung. Es liegt ein Gutachten des Ingenieurbüros Baumann vor, das eine Sanierung empfiehlt. Der Hauptplatz ist nach Regen wochenlang nicht mehr zu mähen, Spiele müssen abgesagt werden. Auf Nebenplätze kann nicht ausgewichen werden. Die Kosten für eine Sanierung nach Gutachten belaufen sich auf rund 60.000 Euro. Durch eine erneute frühzeitige Ausschreibung soll eine Ausführung zu günstigeren Bedingungen erzielt werden.

Es folgt eine rege Diskussion.

Beschluss: Die Mitglieder des Gemeinderates genehmigen eine Sanierung lt. Gutachten mit 17:0 Stimmen.

Beschluss: Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen einer Ausschreibung im Herbst 2013/Frühjahr 2014 mit 17:0 Stimmen zu.

Mit Schreiben vom 14.04.2014 stellte der DjK-SV Furth, vertreten durch 1. Vorstand Rudolf Zeiler, den Antrag auf Zusage eines Investitionszuschusses in Höhe von 50.000 Euro. Bgm. Gewies stellt die geplante Finanzierung dem Gremium vor.

Beschluss: Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen einem Investitionszuschuss in Höhe von 50.000 Euro mit 17:0 Stimmen zu.

TOP 10.) Verabschiedung der ausscheidenden Mitglieder des Gemeinderates

Mit einem Präsentkorb aus dem Dorfladen und einem gravierten Gläserset der Gemeinde Furth werden folgende Mitglieder aus dem Gremium verabschiedet:

- Herr Dr. Heinrich Gamringer
- Frau Christine Gollwitzer
- Herr Rudolf Kopp
- Herr Erich Stadler
- Frau Helga Schiemann
- Herr Richard Scheidhammer

Bgm. Gewies bedankt sich für die vorbildliche Zusammenarbeit und die stete Unterstützung sämtlicher Projekte.